

Hønefoss – en sjarmerende småby med store muligheter!

2025

Hønefoss er en koselig småby i vekst, som tilbyr et variert og attraktivt utvalg for både innbyggere, besøkende og næringsdrivende. Byen har et levende sentrum med en flott miks av nisjebutikker, hyggelige spisesteder og et veldrevet kjøpesenter som huser flere kjente kjedebutikker. Med sitt rike kultur- og handelsliv, kombinert med nærhet til naturen, er Hønefoss det perfekte stedet for nye aktører og leietakere som vurderer å etablere virksomhet.

Et pulserende sentrum med sjarm. Byens hjerte er Søndre torg, vår «storstue», hvor det gjennom hele året arrangeres markeder som Bondens marked, julemarkeder, konserter og ikke minst den tradisjonsrike julegrantenningen. Hønefoss er kjent som «Kulturbyen ved fossen» med to kulturhus på hver side av bybroen og fossen, hvor det tilbys et mangfold av underholdning – alt fra internasjonale artister til lokale forestillinger.





Yrende folkeliv i sentrale Fosseparken



Nyt natur og aktivitet tett på. Bare noen skritt fra torget finner du Fosseparken, en populær utendørs aktivitet- og skatepark, og rett ved siden ligger Søndre park – en grønn oase midt i byen med Tuftepark. Her arrangeres det bl.a. utekino, parkfestivaler og den fungerer som hele byens samlingspunkt på nasjonaldagen.



Hønefossen – byens stolthet.

På nordsiden av byen finner du Nordre park og Hønefossen, et av byens mest ikoniske landemerker. Med sitt fall på 22 meter er fossen et spektakulært syn når elven Begna bruser, og skulpturen «Oppgangssaga» av Knut Sten minner oss om Hønefoss' historiske rolle som et senter for sagbruk og som dannet grunnlaget for Hønefoss som by.

Et grønt byliv.

Hønefoss er omkranset av vakre Storelva, hvor en naturskjønn og asfaltert elvesti binder byen sammen. Her kan du nyte en avslappende spasertur eller sykkel tur langs elva, som slynger seg mellom nord- og sørsiden av byen.

Demografi: Innen 20 minutter reisedistanse med bil

BEFOLKNING

Befolkning: 29 323 Befolkning dagtid: 28 816

DEMOGRAFI

Arbeidstakere

Ansatte: 15 723
Sysselsatte: 13 861
Innpendlere: 5 574
Utpendlere: 5 047

Median

Menn: 42 år
Kvinner: 43 år
Inntekt: 372 000 kr

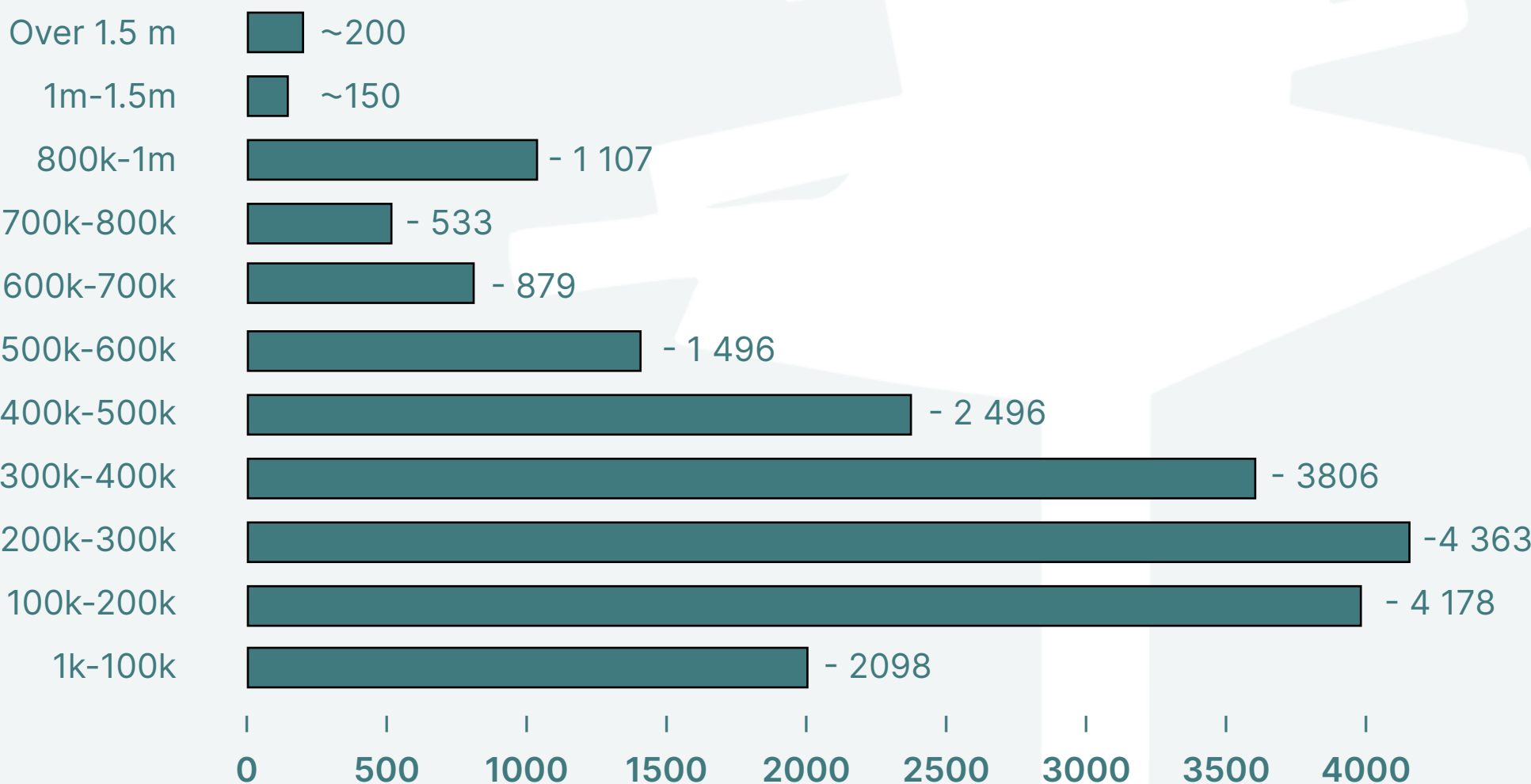
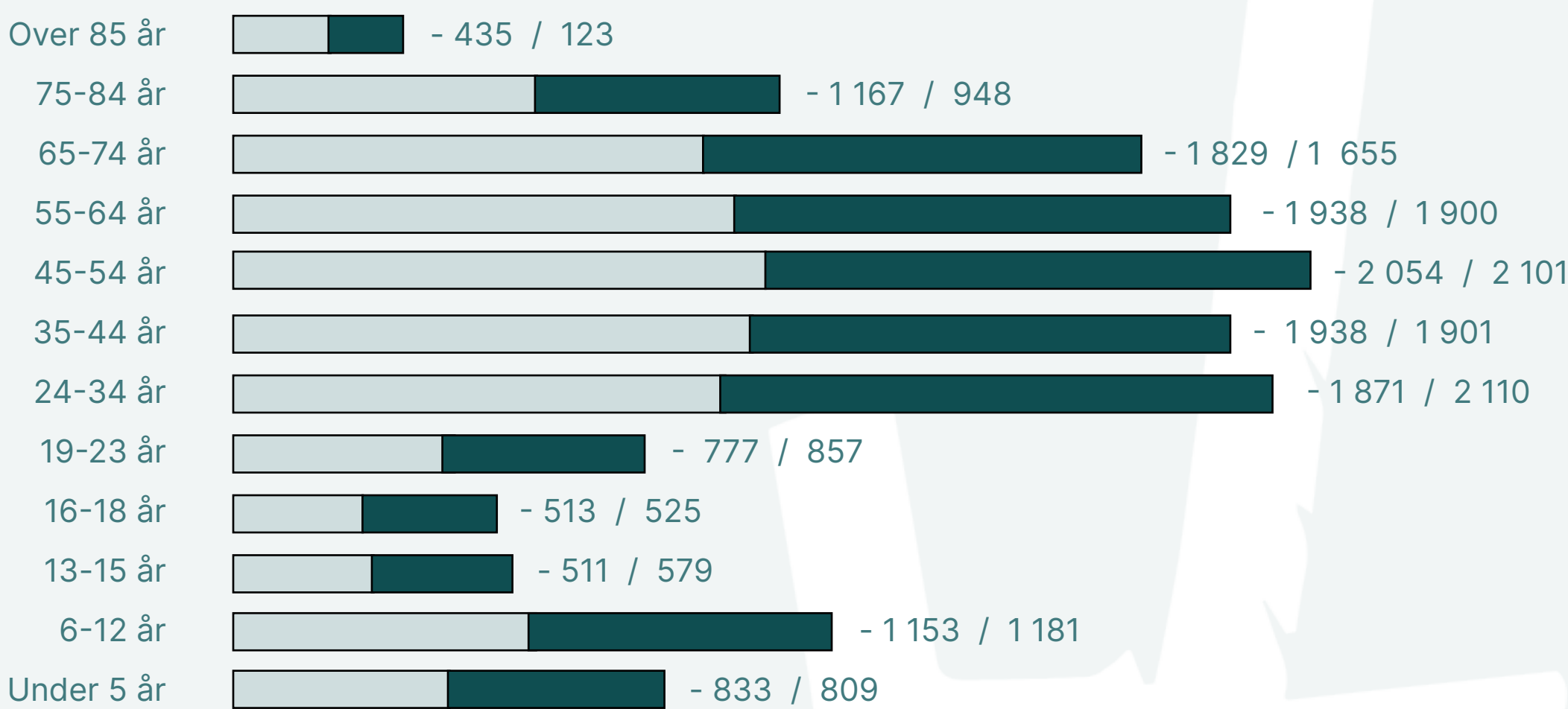
BO -OG NÆRINGSLEV

Boenheter: 14 989
Leiligheter: 5 723
Husstander: 13 902

Næringsbygg: 806 324 m²
Dagligvare: 1 111 m kr/år

ALDERSFORDELING OG INNTEKT

○ Kvinner ● Menn









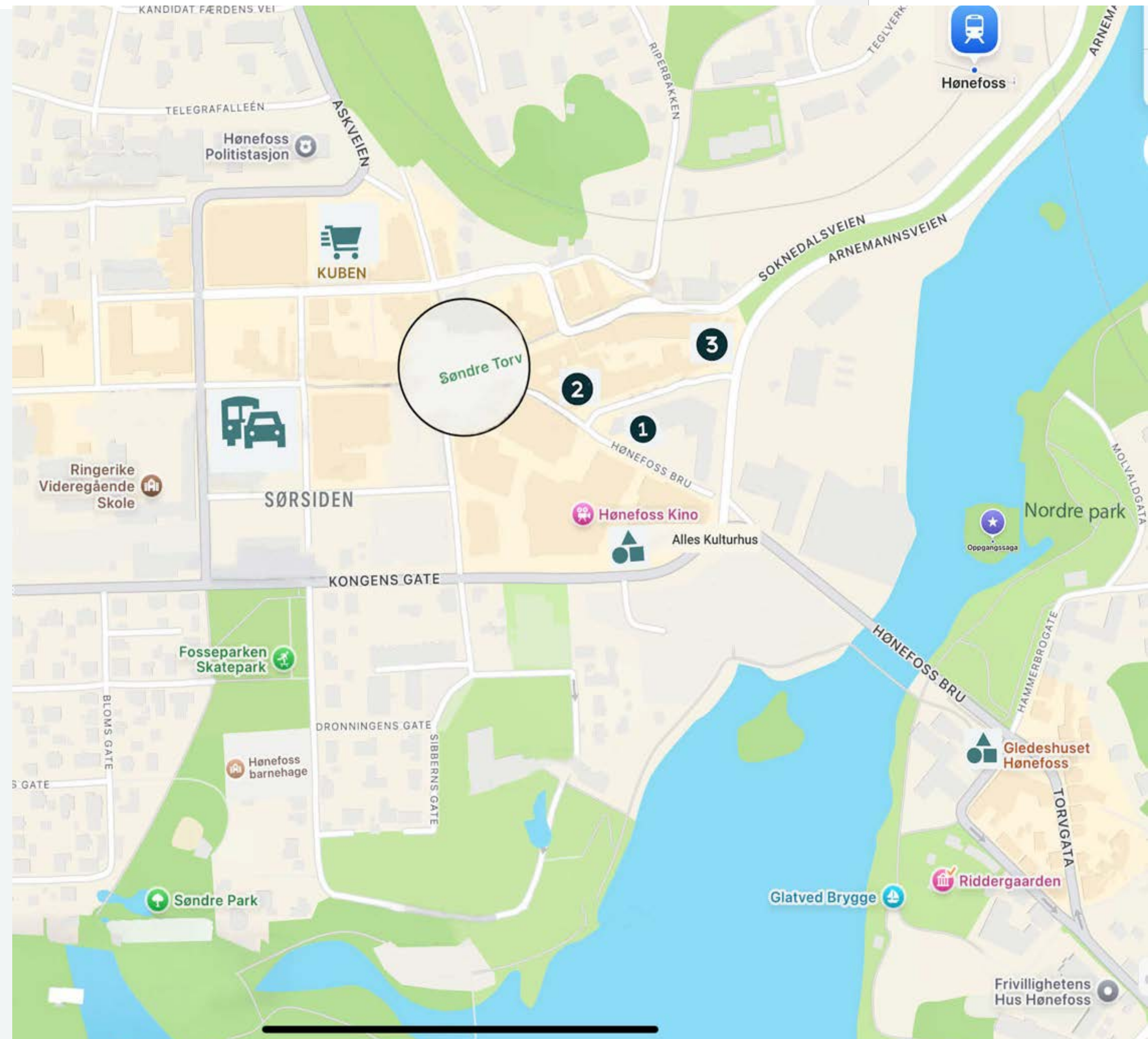
Hønefoss har et levende sentrum med mange aktiviteter gjennom året

Det finnes flere næringslokaler- og kontorplasser til leie midt i Hønefoss by med kort vei til det aller meste

- 1 Brutorget 6 Bevertningslokale
- 2 Fossveien 1 ByLab: lokale til leie for arrangementer
- 3 Fossveien 13 HATCH: Kreativt coworking spase

Alle lokaler er tett på

-  Kuben kjøpesenter med 63 butikker/restaurant/kafèer
-  Hønefoss bussterminal og taxiholdeplass
-  Alles kulturhus
-  Gledeshuset (kulturhuset)



1 Bevertningslokale i sentrum

📍 BRUTORGET 6, HØNEFOSS

📏 220 m2

Nybygget restaurantlokale i 2021. Svært godt egnet til restaurant, kafe eller bakeri. Midt i Hønefoss sentrum, i enden av gågata og i området som huser kulturhuset i Ringerike, flerkino, biblioteket, Scandic hotell og flere forretninger, boliger og kontorplasser.

Ca. antall sitteplasser: 70 inne og 80 på uteservering

Byens fineste uteservering med mulighet for servering på to fasader

Fasiliteter

Moderne, fullt utstyrt kjøkken (med unntak av varmelinje)

Eget ventilasjonsanlegg med kjøling

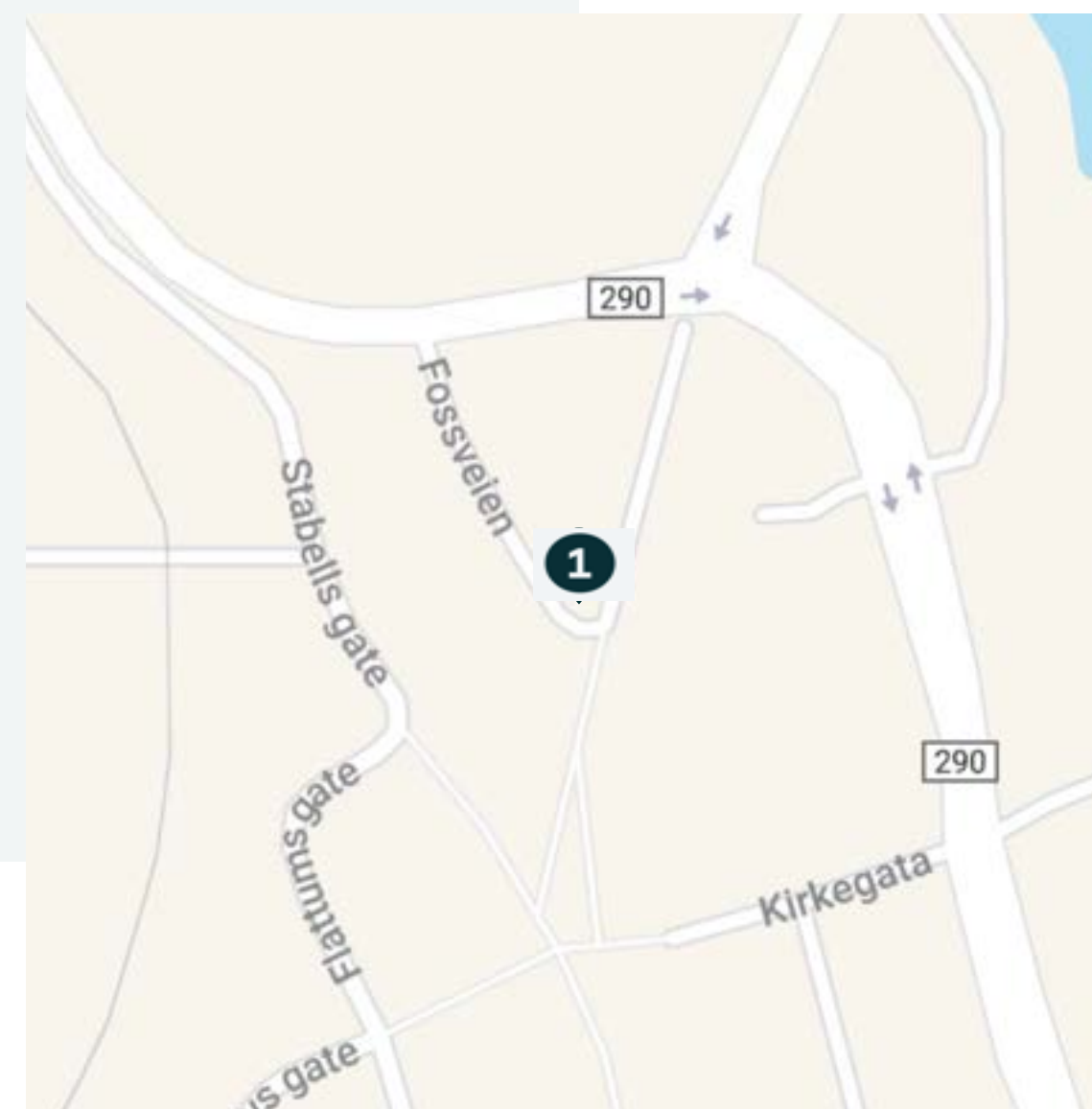
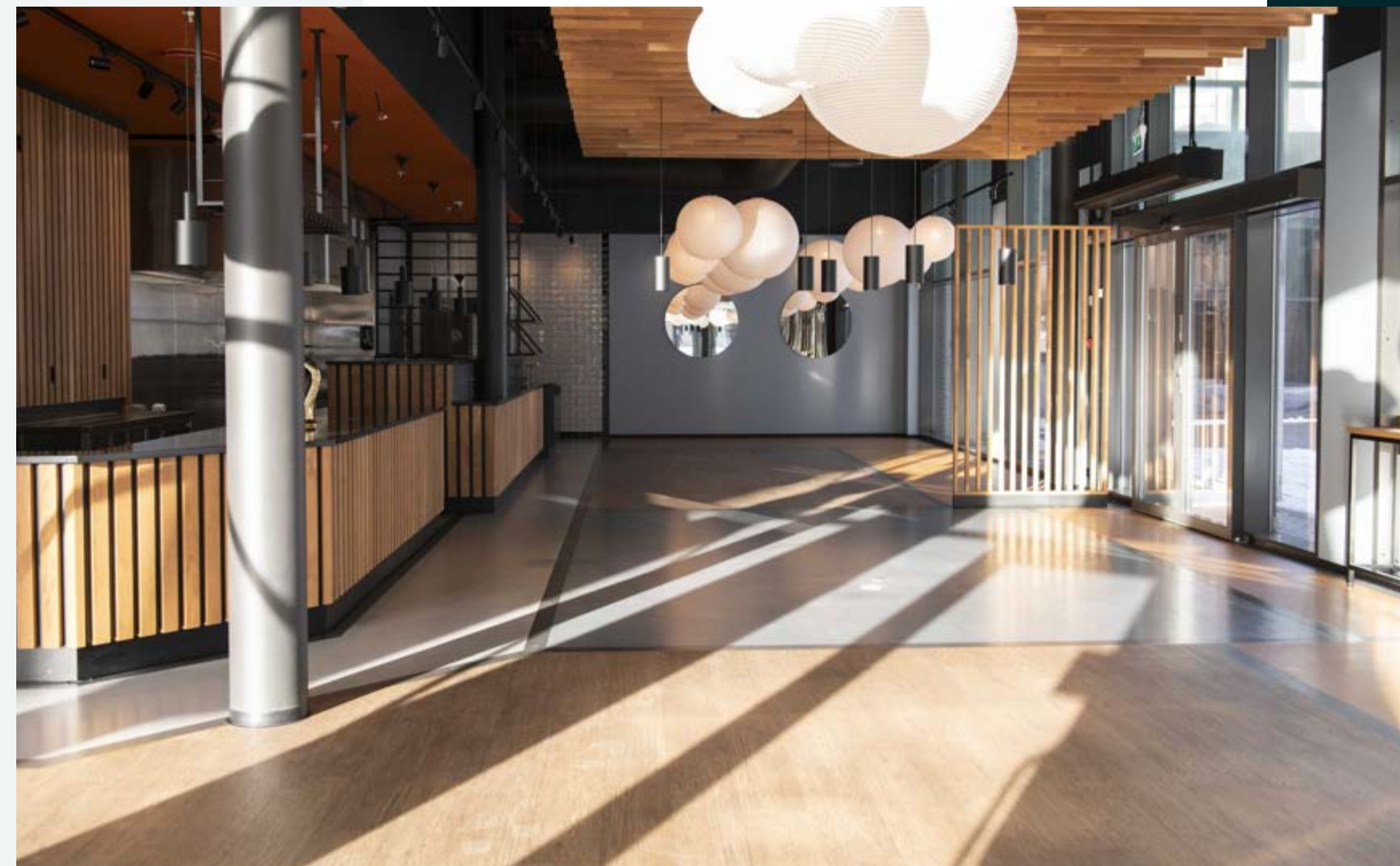
Kjøle -og fryserom, kjøledisk

Serveringsdisk og kassedisk

Vannbåren gulvvarme og snøsmelt (snøfritt på vinteren)

Garderobe for ansatte

Kundetoalett



KONTAKT

For visning og nærmere informasjon

401 01 090

post@tronrudeiendom.no

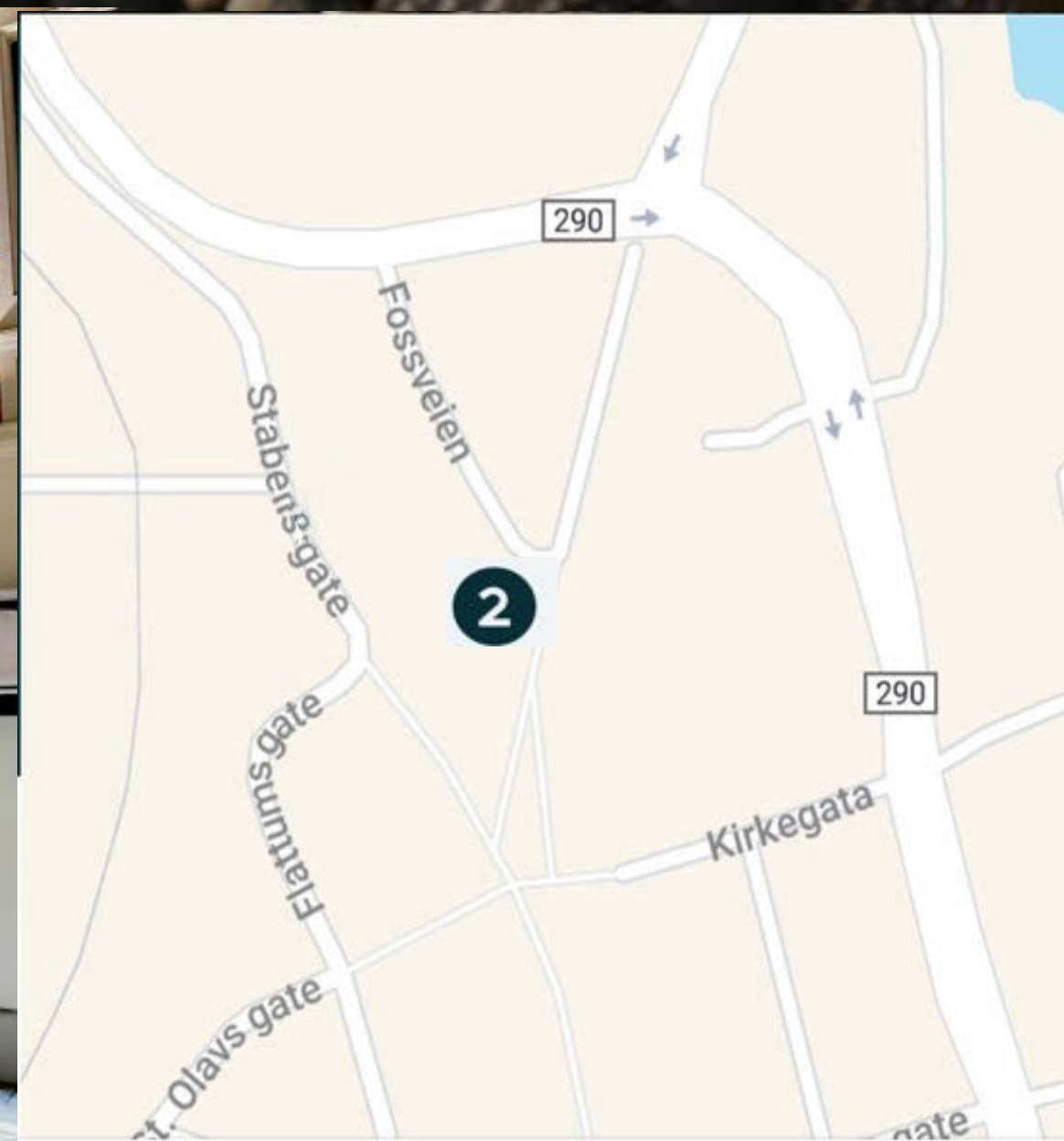
2 ByLab Hønefoss: Arrangementslokale til leie

📍 FOSSVEIEN 1, HØNEFOSS

ByLab Hønefoss

ByLab er en nøytral arena for medvirkning, samarbeid og informasjon knyttet til by-og samfunnsutvikling i privat og offentlig regi. ByLab skal stimulere til aktivitet og fungerer som et informasjonssenter for innbyggere og besøkende.

Lokalene er tilgjengelige for utleie til en rekke arrangementer, som åpne møter, presentasjoner, foredrag, kurs og lignende. For mer informasjon **www.honefossby.com** eller ta kontakt..



KONTAKT

For nærmere informasjon

post@honefossby.com

455 05 333

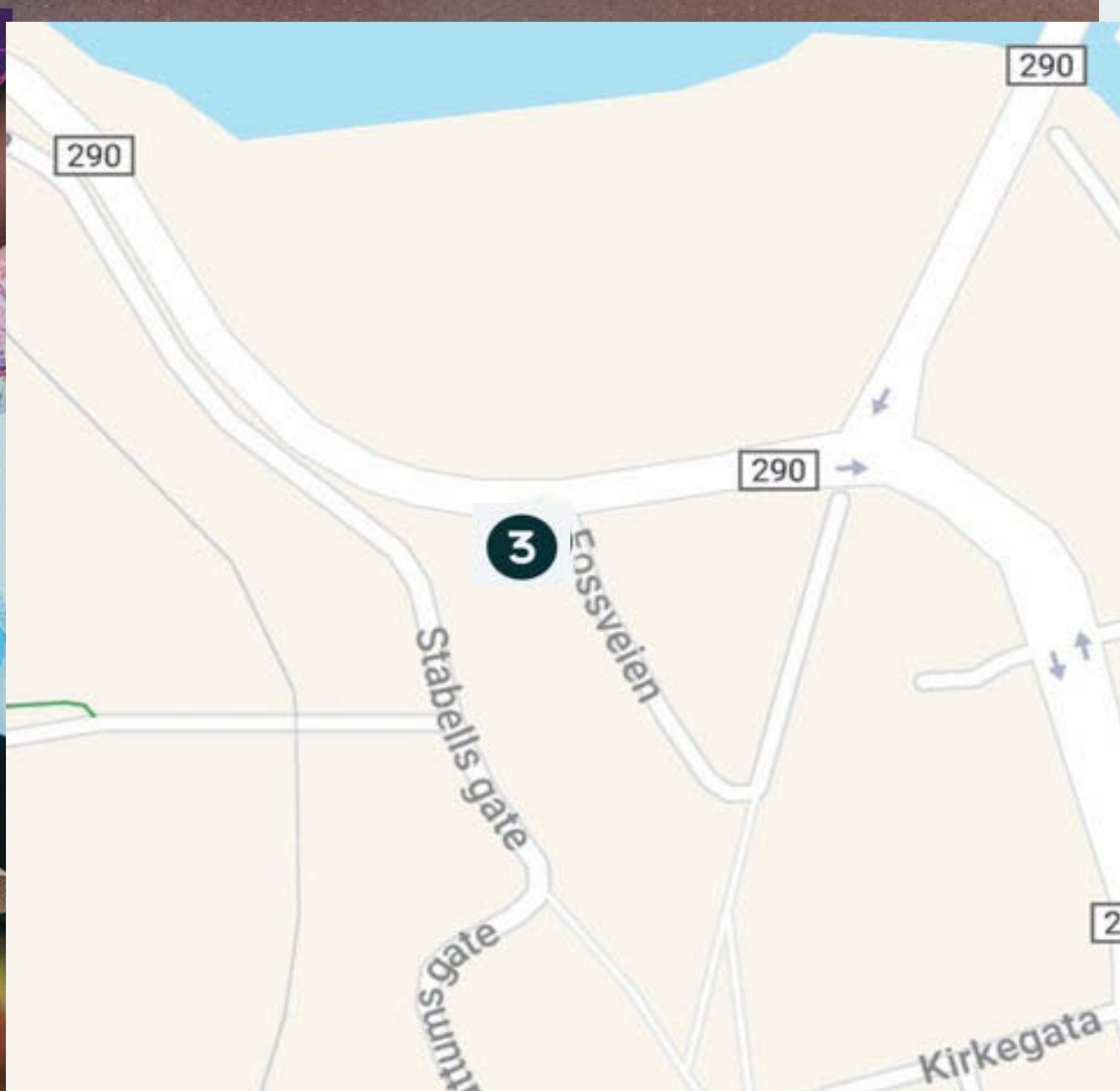
3 HATCH: Coworking space og kreativ hub i sentrum

📍 FOSSVEIEN 13, HØNEFOSS

HATCH er et fysisk kontormiljø med beliggenhet i Hønefoss sentrum. Det er ikke et tradisjonelt coworking space, men tar heller sikte på å være et samlingspunkt for kreative hoder i regionen. En kreativ hub – som skal være en arena for samarbeid på tvers av fagfelt, nettverksbygging, innovasjon og inspirasjon.

Her finner du arbeidsplass med free seating på fast eller fleksibel basis, avhengig av hvor ofte du ønsker å benytte deg av plassen. Utleie av møterom av ulik størrelse og auditorium som egner seg svært godt til både workshops og foredrag.

Lokalet huser også det kreative byrået CATCH, som primært jobber i etasjen over.



KONTAKT

For nærmere informasjon

hatch@catchmedia.no

452 63 634



I sentrum finner du opplevelser
og fasiliteter for både små og store



Bli en del av fremtiden. Hønefoss fikk bystatus i 1852, og vi ser nå frem mot byens 175-årsjubileum i 2027. Forberedelsene er i full gang, og det planlegges feiringer og arrangementer for både store og små gjennom hele jubileumsåret.

Velkommen til Hønefoss – en småby full av muligheter for deg som ønsker å være en del av et voksende og dynamisk bymiljø!



Kontaktinformasjon

HØNEFOSS BY AS

Org. 929 852 648

Fossveien 1, 3510 Hønefoss
Tlf. 455 05 333 / 920 52 182

www.honefossby.com